

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/007297/18/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/064882/17/VŽP/11

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

Fax: +420 599 430 340

E-mail: iva.kleinova@ovajih.cz

Datum: 22. leden 2018

STAVEBNÍ POVOLENÍ
Veřejná vyhláška
ROZHODNUTÍ č. 9/2018 K

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 14.8.2017 a následně doplněným podáním dne 15.9.2017 a dále dne 29.11.2017 od stavebníka - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Roman Fildán, IČ 75379007, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová – Lutyně, žádost o stavební povolení na část stavby "**Parkoviště ul. P. Lumumby p.p.č. 1237/18 a 1237/15, k.ú. Zábřeh nad Odrou – SO 101 Parkoviště**", na pozemcích p. p. č. 1237/18 a 1237/15 v kat. území Zábřeh nad Odrou. Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 102/2017 Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/204153/17/ÚHAaSR/Vr ze dne 2.6.2017 a nabylo právní moci dne 1.7.2017.

Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání

vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 63/2013 Sb.,

stavební povolení

na část stavby "**Parkoviště ul. P. Lumumby p.p.č. 1237/18 a 1237/15, k.ú. Zábřeh nad Odrou – SO 101 Parkoviště**", na pozemcích p. p. č. 1237/18 a 1237/15 v kat. území Zábřeh nad Odrou, stavebníkovi Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

Stručný popis:

SO 101 Parkoviště:

Jedná se o vybudování parkoviště, které zajistí parkování zejména obyvatelům stávajících nemovitostí tím, že zvýší kapacitu parkoviště o dalších 18 stání (z toho 1x vyhrazené). Běžná stání mají rozměr 2,5/4,5m. Krajní běžná stání mají rozměr 2,75/4,5m. Vyhrazené stání má rozměr 3,75/5m. Komunikace vozidlové na parkovišti budou asfaltové lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Parkovací stání budou z ostrohranné betonové zámkové dlažby lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Varovné a signální pásy jsou tvořeny reliéfní zámkovou dlažbou červené barvy. Obslužnou vozovku bude tvořit jízdní pás se dvěma jízdními pruhy o šíři 2x 2,375m. Realizovaná stavba bude sloužit dopravě v klidu. Parkoviště bude dopravně napojeno na stávající jednosměrnou komunikaci ul. Patrice Lumumby.

Před vlastní realizací stavby parkoviště bude provedeno sejmutí ornice, odstranění podkladních vrstev stávajících asfaltových chodníků a části parkoviště vč. obrub. Poté se provede osazení podzemních vedení, tj. související SO 301 dešťová kanalizace, SO 401 veřejné osvětlení a osazení chráničků pro vedení. Po dokončení podzemních vedení bude provedeno osazení nových obrub, podkladních vrstev vč. finálního krytu z asfaltu a dlažby. V závěru bude provedena úprava území spočívající ve zpětném rozprostření ornice a osetí výstavbou dotčených pozemků vč. výsadek keřů do zamulčovaných záhonů. Před zahájením prací budou podniky a obyvatelé sídlící v této lokalitě informováni investorem a realizační firmou o postupu výstavby a s tímto souvisejícími omezeními.

Skladba vozovky na parkovišti – konstrukce 1:

dle katalogového listu D1-N, typ D1-N-1, pro třídu dopravního zatížení vozovky V (16-100 TNV), podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D1.

- Asfaltobeton ACO 11 tl. 40 mm
- Spojovací asf. postřik 0,7 kg/m²
- Obalované kamenivo ACP 16+ tl. 60 mm
- Mechanicky zpevněné kamenivo (130 MPa) tl. 150 mm
- Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (80 MPa) tl. 200 mm
- Zhutněné podloží (45 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 450 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (45 MPa) tl. 300 mm

Skladba parkoviště – konstrukce 2:

dle katalogového listu D2, typ D2-D-1, pro třídu dopravního zatížení vozovky VI, podloží PIII a navrhovanou úroveň porušení D2. Parkoviště není určeno pro pohyb těžkých nákladních vozidel.

- Betonová zámková dlažba ostrohranná tl. 80 mm
- Lože z drti fr. 0-8mm tl. 40mm
- Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (70 MPa) – tl. 250 mm
- Zhutněné podloží (30 MPa)
- **Celková tloušťka komunikace činí 370 mm**
- Sanace (výměna) podloží Štěrkoдр' fr. 0-63 mm (30 MPa) tl. 300 mm

Asfaltová a dlážděná plocha parkoviště bude opřena do betonových obrub 15/30cm. Obruby budou osazeny do betonových opěrek a lože z betonu C16/20 a budou lemovány žulovým dvojřádkem v betonovém loži s vyspárováním cementovou maltou. Oddělení asfaltu od dlažby bude dvojřádkem z žulových kostek.

Dle vyhl. 398/2009 Sb. budou provedeny prvky z vibrolisované červené zámkové dlažby reliéfní v tl.80 (60)mm.

Plášť parkoviště a chodníků bude odvodněna podélným trativodem zaústěným do nových sorpčních vpustí. Tento trativod bude uložen v zemní šterkové rýze z těženého kameniva fr. 32-63mm, která bude obalena geotextilií 300g/m². Odvodnění krytu bude dvojřádkem z žulových kostek v místech úžlabí, které budou zaústěny do sorpčních uličních vpustí s litinovými mřížemi. Vpustí na nových zpevněných plochách budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci končící zemním vsakovacím objektem (navazující SO 301).

Součástí bude realizování nového svislého a vodorovného dopravní značení.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

Části stavby, které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad (SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení) nejsou předmětem tohoto stavebního povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Souhlas ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací vydal Útvar hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/304413/17/ÚHAaSŘ/Vr dne 16.8.2017.

Rozhodnutí č. 111/2017/OP o povolení kácení dřevin a uložení povinnosti provedení náhradní výsadby vydal odbor výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih pod č.j. JIH/89270/17/VŽP/Hud dne 1.11.2017, které nabylo právní moci 28.11.2017.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Roman Fildán, F.S. Tůmy 1237, Orlová-Lutyně, ČKAIT 1103031. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po dokončení podkladních vrstev z drčeného kameniva,
 - po realizaci všech dokončovacích prací, před vydáním kolaudačního souhlasu.
5. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební i provozní činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
6. Hrany zpevněných ploch u dřevin v blízkosti vjezdů z ul. P. Lumumby budou umístěny ve vzdálenosti 2,5 m od pat kmenů stromů (lip). Při realizaci výkopů pro podložní vrstvy zpevněných ploch nebudou přetínány kotvící kořeny.
7. Dřeviny, u nichž nelze dodržet stanovené vzdálenosti resp. podmínky, je nutné před realizací stavby vykácet.
8. Nezpevněný povrch v ploše vymezené do vzdálenosti 2,5 m od paty kmene stromu nesmí být hutněn a zatěžován např. přecházením (soustavným), poježděním a stáním, skladováním stavebního materiálu a odpadu, deponií zemin, zařízením staveniště.
9. Parkovací plochy budou provedeny s přihlédnutím k ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel tak, aby pojezdná konstrukční vrstva byla nepropustná pro srážkové vody s obsahem ropných uhlovodíků, a s dostatečným vypádováním povrchu směrem k sorpčním vpustím.
10. Stavební práce budou probíhat pouze v době denní max. od 7.00 do 18.00 hodin.

11. Prováděné zábory veřejného prostranství budou ohlášeny odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
12. V případě použití dočasného dopravního značení požádá stavebník u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací (min. 30 dnů).
13. O stanovení trvalého dopravního značení ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., § 77, ve znění pozdějších předpisů, požádá stavebník u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih. Žádost bude podána v dostatečném časovém předstihu tak, aby DZ bylo řádně schváleno a umístěno před termínem závěrečné kontrolní prohlídky (min. 60 dní před uvedením stavby do provozu).
14. Stavebník přizve na kontrolu správce místních komunikací před pokládkou asfaltových vrstev.
15. Styčné spáry asfaltových ploch budou zality modifikovanou asfaltovou zálivkou.
16. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků nebudou používány.
17. Na zpevněných plochách nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
18. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
19. V maximální míře bude zajištěna průchodnost chodců, průjezdnost aut.
20. Po ukončení stavby budou plochy předány správci MK ÚMOB Ostrava-Jih včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.
21. Provádějíci organizace vypracuje pasport dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají zato, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK, a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
22. Dotčené plochy veřejné zeleně budou plochy vyčištěny od zbytků stavebních hmot, zkyprěny a srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
23. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření Ostravských komunikací, a.s. zn. OKAS-2479/2017/TSÚ/PT ze dne 27.4.2017.
24. Stavebník dodrží podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1092326708 ze dne 5.4.2017.
25. Stavebník zajistí dodržení veškerých podmínek vyjádření Veolia Energie ČR, a.s. zn. 12920/Ma/290317-6 ze dne 29.3.2017, zejména: Na trasu tepelné sítě a v jejím ochranném pásmu nesmí být uskladňován žádný stavební materiál či zemina a nesmí v něm být prováděna žádná činnost, která by ohrožovala bezpečný a spolehlivý provoz teplárenského zařízení. Na těleso teplovodního kanálu nesmí vjíždět těžká technika. Stavebník splní obecné podmínky vyjádření.
26. Nutno dodržovat ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách při styku energetických rozvodných zařízení (elektřiny, plynu, tepla) s komunikacemi a jinými zařízeními.
27. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
28. Stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
29. Při realizaci stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě a zařízení, jejich ochranná pásma, přeložky nebo jiné zásahy budou předem projednány s jejich operativními správci.
30. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
31. Před záhozem budou správci dotčených kabelů vyzváni ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. Současně se o tom provede zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu, případně sepsáním protokolu, potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
32. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit každé poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytyčených podzemních vedení jejich správci.

33. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
34. Stavebník zajistí koordinaci realizace této části stavby s ostatními částmi stavby (SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení), které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou součástí tohoto rozhodnutí.
35. Stavebník před uvedením do užívání výše uvedené části stavby speciálnímu stavebnímu úřadu předloží kolaudační souhlas vodoprávního úřadu na stavbu vodního díla a kolaudační souhlas obecného stavebního úřadu na stavbu veřejného osvětlení.
36. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo sdělí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
37. Stavba bude dokončena do 30.6.2019.
38. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Ing. Roman Fildán, IČ 75379007, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová – Lutyně podal dne 14.8.2017 a následně doplněným podáním dne 15.9.2017 a dále dne 29.11.2017 žádost o vydání stavebního povolení na část stavby **"Parkoviště ul. P. Lumumby p.p.č. 1237/18 a 1237/15, k.ú. Zábřeh nad Odrou – SO 101 Parkoviště"**, na pozemcích p. p. č. 1237/18 a 1237/15 v kat. území Zábřeh nad Odrou.

Opatřením ze dne 5.12.2017 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou a stavebníkovi a dotčeným orgánům jednotlivě, jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 113 odst. 3 stavebního zákona. Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

- dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, stavebník:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

- dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00

- dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- p.p.č. 1237/16, p.č.st. 3406 stavba č.p. 2527, p.č. st. 3313 stavba č.p. 2234, p.č.st. 3314 stavba č.p. 2233, p.č. st. 3315 stavba č.p. 2232 vše v kat. území Zábřeh nad Odrou

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- 2 x projektovou dokumentací, kterou vypracoval a ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Roman Fildán, F.S. Tůmy 1237, Orlová-Lutyně, ČKAIT 1103031
- plnou mocí pro Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, Orlová-Lutyně, ČKAIT 1103031
- doklady, prokazujícími vlastnická nebo jiná práva stavebníka k dotčeným pozemkům,
- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správců inženýrských sítí z hlediska dotčení podzemních vedení:
- MMO, ÚHAaSR- Koordinované závazné stanovisko č. 336/2017 č.j. SMO/76491/17/ÚHAaSR/HOR ze dne 24.4.2017 (obsahující stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 19.4.2017, odboru dopravy ze dne 3.4.2017, ÚHA a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 16.3.2017
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko č.j. KHSMS 09995/2017/OV/HOK ze dne 21.3.2017
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné souhlasné stanovisko č.j. HSOS-2526-2/2017 ze dne 2.3.2017
- Policie ČR, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát – souhlasné stanovisko č.j. KRPT-60842-2/ČJ-2017-070706 ze dne 30.3.2017
- Povodí Odry, s.p. - stanovisko zn. 2993/923/2/840.10/2017 ze dne 2.3.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. - vyjádření č.j. 696830/17 ze dne 22.8.2017
- ČEZ Distribuce, a.s. - stanovisko zn. 1092326708 ze dne 5.4.2017
- Telco Pro Services, a.s. - sdělení zn. 0200641674 ze dne 25.8.2017
- GridServices, s.r.o. - vyjádření zn. 5001572381 ze dne 22.8.2017
- Ostravské komunikace, a.s., – vyjádření zn. OKAS-2479/2017/TSÚ/PT ze dne 27.4.2017
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 8.3/8025/2340/17/Va ze dne 20.3.2017
- OVANET a.s. - vyjádření č.17-925 ze dne 25.8.2017
- PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/276/2017/Vo ze dne 3.3.2017
- UPC Česká republika, s.r.o. - vyjádření zn. E005117/17 ze dne 13.3.2017
- Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. 12920/Ma/2900317-6 ze dne 29.3.2017
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. - vyjádření č.j. EGV 108/2017 ze dne 26.1.2017
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/67180/17/429 ze dne 1.9.2017, vyjádření č.j. JIH/067180/17/ODK/Don ze dne 13.9.2017
- Ve stanovené lhůtě uplatnilo své stanovisko SMO - ÚMOB Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb pod č.j. ODK/100328/17/663, které jsme obdrželi pod č.j. JIH/103804/17/VŽP dne 18.12.2017.

V průběhu řízení přezkoumal speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby komunikací, je úplná, přehledná a je zpracovaná oprávněnou osobou, a že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky byly určeny následovně: Z hlediska ochrany místních komunikací a bezpečnosti silničního provozu byly stanoveny podmínky č. 10. – 12., které řeší bezpečnost z hlediska bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců, které jsou obsaženy ve stanovisku Policie ČR – DI, MŘ a ve vyjádření silničního správního úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.

Do podmínek rozhodnutí zahrnul speciální stavební úřad také podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu MMO, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska ochrany životního prostředí, ochrany přírody a krajiny, a ochrany povrchových a podzemních vod, kdy se jedná o podmínky č. 5. - 9.

Dále byla stanovena podmínka Krajské hygienické stanice MSK z hlediska ochrany veřejného zdraví jako podmínka č. 10.

Podmínky č.1-4., 33. a 36.-38. jsou obecně formulovány v silničním a stavebním zákoně včetně jejich prováděcích vyhlášek, zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí, správní orgán vztáhl odpovědnost na stavebníka, neboť rozhodnutí o stavebním povolení je zde v příčinné souvislosti s těmito zákonnými povinnostmi. Stavební úřad zavázal stavebníka v podmínkách č. 14.-32. dodržet obecné podmínky pro provádění stavby a požadavky účastníků řízení, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení.

V podmínce č. 34. speciální stavební úřad stanovil, že výše uvedená část stavby bude zároveň koordinovaná s ostatními částmi stavby, které povoluje příslušný obecný stavební úřad a vodoprávní úřad a nejsou předmětem tohoto stavebního povolení. A v podmínce č. 35 stanovil, že závěrečné kontrolní prohlídky a následné kolaudační souhlasy na ostatní částí stavby musí předcházet kolaudačnímu souhlasu na dopravní stavbu parkoviště.

Stanoviska a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zapracovány v projektu samém a podmínky, které se vztahují k provádění a užívání výše uvedené stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 2 fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Nikdo z účastníků řízení se nevyjádřil.

Speciální stavební úřad rozhodl, je je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

- Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
- Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není podle ust. § 8 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., nutné u dřevin splňujících velikost a charakteristiku danou ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, pokud tyto dřeviny nejsou součástí významného krajinného prvku (ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.) nebo stromořadí (ust. § 1 písm. d) vyhlášky č. 189/2013 Sb. V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les, k jejichž kácení je nezbytné povolení (ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.), je nutno o toto povolení požádat SMO, ÚMOB Ostrava-Jih.
- V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.).
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a ŽP.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

otisk úředního razítka

Iva Kleinová
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Rozdělovník

Účastníci řízení:

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění *(na dodejky)*

dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - stavebník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30
prostřednictvím

- Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová - Lutyně

dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění *(doručuje se veřejnou vyhláškou)*

dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00

dle § 109 odst. 1 písm. e) – f) stavebního zákona

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- p.p.č. 1237/16, p.č.st. 3406 stavba č.p. 2527, p.č. st. 3313 stavba č.p. 2234, p.č.st. 3314 stavba č.p. 2233, p.č. st. 3315 stavba č.p. 2232 vše v kat. území Zábřeh nad Odrou

Dotčené orgány a ostatní: *(na dodejky)*

- MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO – odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – MS – MK, VZ, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, Ostrava, 702 00

Dále obdrží:

- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih – odbor správních činností s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup